



M E S T O S T R Á Ž S K E
Mestský úrad, Námestie Alexandra Dubčeka 300, 072 22 Strážske

Č. j. R2021/011715/313

V Strážskom, dňa 04.11.2021

VEC: Rozhodnutie o umiestnení stavby

Stavebník / investor /: VSD a.s., Mlynská 31, Košice

Stavba: „Strážske – ul. Komenského, 1.Mája, Jahodná, P. Horova - úprava NN, DP“ .

1. ROZHODNUTIE o umiestnení stavby

VSD a.s., Mlynská 31, Košice podala mestu Strážske návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Strážske – ul. Komenského, 1.Mája, Jahodná, P. Horova - úprava NN, DP“ , umiestnenej na parcelách CKN p.č. 1193/1, 1152/6, EKN 1510/3, k.ú. Strážske, podľa situácie umiestnenia stavby.

Mesto Strážske, príslušné podľa § 117 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov /ďalej len stavebný zákon/, posúdil návrh podľa §§ 37 a 38 stavebného zákona a na základe tohto posúdenia vydáva podľa 39 písm. a/ odst. 1 a 2 stavebného zákona

r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y

„Strážske – ul. Komenského, 1.Mája, Jahodná, P. Horova - úprava NN, DP“

na parcelách CKN p.č. 1193/1, 1152/6, EKN 1510/3, k.ú. Strážske, podľa situácie umiestnenia stavby.

Stavba pozostáva z objektov:

SO 01 Silnoprúdové rozvody

SO 02 Verejné osvetlenie a miestny rozhlas

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa ustanovujú tieto podmienky:

Stavba bude umiestnená v trasách vyznačených na situácii stavby, ktoré overené v územnom konaní dňa 27.10.2021 tvoria prílohu tohto územného rozhodnutia.

Prístup na stavenisko je zabezpečený miestnymi komunikáciami.

3. Predmetom územného rozhodnutia je objekt „Strážske – ul. Komenského, 1.Mája, Jahodná, P. Horova - úprava NN, DP“

4. Do projektu stavby je potrebné zakresliť všetky podzemné inž. siete a riešiť spôsob ich križovania a ochrany v súlade s STN 73 6005, V súlade so stanoviskami SSP a.s č. 0060/2021, zo dňa 4.2.2021 a VVS a.s. č 7858/2021, zo dňa 4.2.2021, VSD a.s. č. 7015/2021 zho dňa 28.4.2021, Slovak Telekom a.s. č. 6612112073, zo dňa 26.4.2021, UPC BOARDBAND SLOVAKIA s.r.o. č. 178/2021, zo dňa 27.1.2021 . Pred zahájením prác je investor povinný požiadať správcov PIS o ich vytýčenie. Stavebník zapracuje podmienky týchto vyjadrení do dokumentácie stavby.

5. Pri spracovaní projektu stavby pre stavebné povolenie rešpektovať a zapracovať stanoviská dotknutých orgánov:

- Stanovisko OÚ Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie č. 2021/002799-002 zo dňa 27.1.2021
- Stanovisko OÚ Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie č. 2021/002791-002 zo dňa 25.1.2021
- Stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice č. 2021/1802-2/10392, zo dňa 15.1.2021
-

6. V prípade potreby výrubu stromov je investor povinný oň požiadať Mesto Strážske pred zahájením výstavby.

7. Investor je povinný uvažovať v rozpočte stavby s finančnými prostriedkami na úpravu terénu do pôvodného stavu, na úhradu škôd na porastoch, ako i na prípadné škody, ktoré môžu vzniknúť na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v blízkosti stavby vplyvom realizácie stavby.

8. Počas realizácie stavby zabezpečiť zneškodňovanie odpadu vznikajúceho pri tejto činnosti v zmysle platných predpisov.

9. Toto územné rozhodnutie platí 3 roky odo dňa jeho právoplatnosti.

V rámci územného konania neboli účastníkmi konania vznesené žiadne námietky a pripomienky, preto sa v tomto rozhodnutí vylučuje časť rozhodnutie o námietkach účastníkov konania.

2. Odôvodnenie

Navrhovateľ VSD a.s., Mlynská 31, Košice podala návrh na vzdanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Strážske – ul. Komenského, 1.Mája, Jahodná, P. Horova - úprava NN, DP“, umiestnenej na parcelách CKN p.č. 1193/1, 1152/6, EKN 1510/3, k.ú. Strážske, podľa situácie umiestnenia stavby.

Mesto Strážske ako príslušný stavebný úrad oznámilo zahájenie územného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a nariadila ústne územné konanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 27.10.2021. V rámci konania neboli účastníkmi konania vznesené

žiadne námietky a pripomienky a bolo zistené, že umiestnenie stavby pri dodržaní podmienok tohto rozhodnutia nebude nad prípustnú mieru obmedzovať práva a právom chránené záujmy

účastníkov konania a nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Pri spracovaní projektu stavby pre stavebné povolenie je stavebník je povinný zapracovať podmienky doložených a vyššie uvedených stanovísk ako aj zabezpečiť úkony z nich vyplývajúce pred podaním žiadosti o stavebné povolenie. Stavba je navrhnutá v súlade s platným územným plánom Mesta Strážske.

Po podrobnom preskúmaní predloženého návrhu a na základe výsledkov územného konania stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto územné rozhodnutie platí tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právnu moc.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad v Košiciach prostredníctvom Mesta Strážske.

Ing. Vladimír Dunajčák
primátor mesta

Vybavuje: Ing. Ľubomír Lukič

- Rozhodnutie sa doručí:

-
- VSD a.s., Mlynská 31, Košice
- Účastníci konania verejnou vyhláškou



M E S T O S T R Á Ž S K E
Mestský úrad, Námestie Alexandra Dubčeka 300, 072 22 Strážske

Č. j. R2021/011715/313

V Strážskom, dňa 04.11.2021

VEC: Verejná vyhláška – doručenie rozhodnutia

Mesto Strážske stavebný úrad, príslušný podľa ustanov. §117 zákona č. 50/76 Zb. (stavebný zákon) vydala dňa 2.11.2021 rozhodnutie o umiestnení stavby: stavby „Strážske – ul. Komenského, 1.Mája, Jahodná, P. Horova - úprava NN, DP“, umiestnenej na parcelách CKN p.č. 1193/1, 1152/6, EKN 1510/3, k.ú. Strážske, podľa situácie umiestnenia stavby.

Rozhodnutie o umiestnení stavby a situácia umiestnenia stavby tvorí prílohu tejto vyhlášky.

Táto vyhláška s prílohou bude vyvesená na úradnej tabuli mesta Strážske po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení stavby.

Ing. Vladimír Dunajčák
primátor mesta

Vybavuje: Ing. Ľubomír Lukič

Dátum vyvesenia: 8.11.2021

Dátum zvesenia: